

Horsens i udvikling

Horsens Kommune



Horsens Kommune i tal

Kilde: Danmarks Statistik 2024



4.500

Antal arbejdssteder



Ca. **11 %**

Vækst siden 2016
(landsgennemsnit: 6,7 %)



52.000

Antal job



8,3 %

Vækst siden 2011
(landsgennemsnit: 5,85 %)



109.000

Forventet befolkningstal 2033



17,8 %

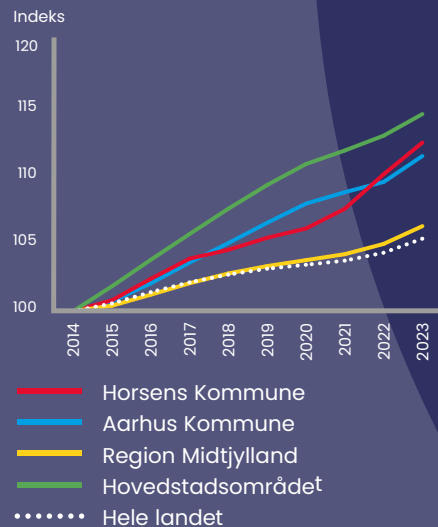
Vækst siden 2011
(landsgennemsnit: 12,79 %)



+ 98.500

Antal indbyggere

Befolkningstilvækst



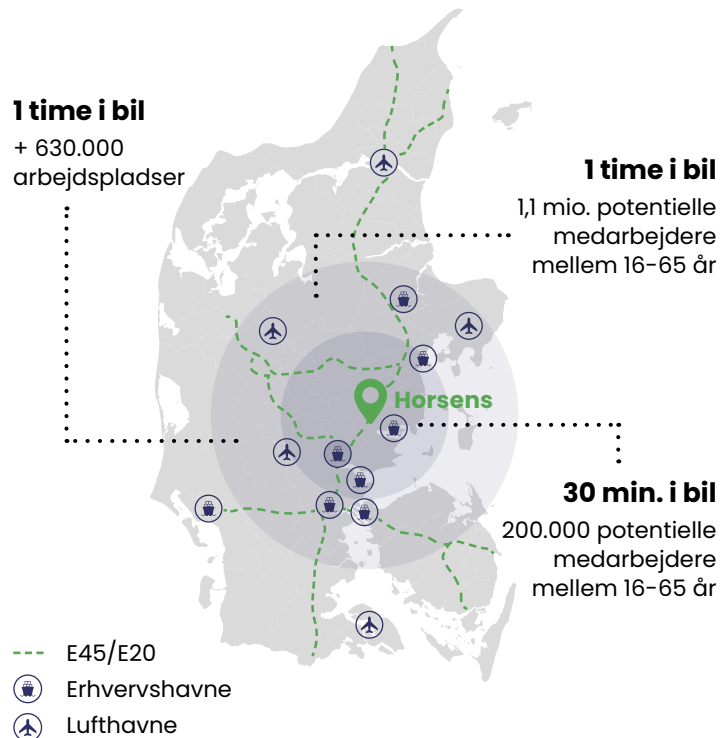
Central beliggenhed

1 time i bil

+ 630.000
arbejdspladser

1 time i bil

1,1 mio. potentielle
medarbejdere
mellem 16-65 år



Vi står klar til at hjælpe dig

Din virksomheds behov og ambitioner er omdrejningspunktet for vores arbejde i Horsens Kommune.

Det skal være nemt at starte, drive og udvikle sin virksomhed i Horsens Kommune, og vi står altid klar til at hjælpe dig videre.

Tag fat i os, hvis du fx:

- › overvejer at flytte din virksomhed til Horsens Kommune
- › har planer om at udvide din virksomhed
- › ønsker at købe erhvervsjord
- › har en kompleks erhvervssag, der kræver involvering af flere afdelinger i Horsens Kommune
- › er i tvivl om, hvor du skal henvende dig.

Lige meget hvad din henvendelse drejer sig om, gør vi selvfølgelig vores bedste for at sikre dig en hurtig og professionel behandling.

Har du spørgsmål eller brug for en uforpligtende snak, er du altid velkommen til at tage fat i mig på tlf. 51 49 02 42 eller jkej@horsens.dk.



Jeppe Keller

Leder af Erhverv, Turisme &
Salg af Erhvervsjord

Tlf.: 51 49 02 42

Mail: jkej@horsens.dk

6 gode grunde til at vælge Horsens



Tæt på det, der betyder noget

Horsens har en strategisk god placering ved E45 med nem adgang til både lufthavn og erhvervshavn.



Masser af arbejdskraft

Horsens er en af Danmarks hurtigst voksende kommuner og en stærk uddannelses by. Det giver din virksomhed let adgang til kvalificeret arbejdskraft.



Et stærkt og mangfoldigt erhvervsliv

Horsens er en stærk erhvervskommune med særlige styrker inden for produktion, byggeri, fødevarer samt handel, transport og logistik.



Én indgang til Horsens Kommune

Vi gør det lettere for dig og tilbyder én indgang til Horsens Kommune. Din virksomheds behov og ambitioner er altid omdrejningspunktet for vores arbejde.



Et innovativt iværksætttermiljø

Horsens er en stærk iværksætterkommune med mange nye virksomheder. Det giver en god erhvervsmæssig dynamik, hvor der aldrig er langt fra idé til handling.



Stærke erhvervsnetværk

I Horsens løfter vi i flok, og du kan hurtigt blive en del af kommunens stærke netværk inden for erhverv, iværksætteri, sport og kultur.

Attraktive muligheder for din virksomhed

I Horsens har vi masser af attraktive erhvervsgrunde, som kan være interessante for dig. Flere af grundene ligger endda direkte ud til – eller helt tæt på – E45.

I de seneste år har vi budt velkommen til en række nye virksomheder i Horsens Kommune. Samtidig har mange lokale virksomheder udvidet og bygget nyt.

Vi har i de seneste år solgt 2 mio. kvm erhvervsjord og er flere år i streg blevet kåret som danmarks-mester i salg af både bolig- og erhvervsjord af Estate Media.

Med over 250.000 kvm erhvervsjord til salg i vores erhvervsparker er der stadig rigtig gode muligheder for, at du kan finde den helt rigtige placering til din virksomhed.

Vil du gerne høre mere eller have en uforpligtende snak, er du altid velkommen til at tage fat i mig på tlf. 51 49 02 42 eller jkej@horsens.dk.



Jeppe Keller

Leder af Erhverv, Turisme &
Salg af Erhvervsjord

Tlf.: 51 49 02 42

Mail: jkej@horsens.dk



**Når du køber erhvervsjord
af os, får du altid:**

- › Én fast kontaktperson hos Horsens Kommune
- › En hurtig og smidig byggesagsbehandling
- › Tilbud om gratis indledende møde med privat rådgiver
- › Tilbud om gratis hjælp til rekruttering af medarbejdere
- › Et års gratis medlemskab af Business Horsens, så du kan blive en del af et stærkt lokalt netværk

Industripark Nova

Industripark Nova er udpeget som national industripark i Danmark. Derfor tilbydes virksomheder der etablerer sig i Industripark Nova en række fordele, som One Stop Shop-løsningen. Det betyder, at virksomheder sikres en hurtig etablering med bl.a. en fast koordinator, sagsbehandlingslofter, et samlet overblik og alle nødvendige myndighedsgodkendelser.

Industripark Nova dækker et område på ca. 800 hektar og er blandt de største erhvervsudviklingsområder i Danmark.

Industriparken er placeret direkte ved E45 i Østjylland – tæt på arbejdskraft, uddannelser og midt i et af landets mest dynamiske vækstområder med kort afstand til internationale havne, lufthavne og godsbaneterminaler. Det giver virksomheder i industriparken en unik logistisk fordel og nem adgang til både nationale og globale markeder.

Industripark Nova er målrettet flere typer af produktionsvirksomheder.

Læs mere om Industripark Nova og fordelene for din virksomhed på:

erhvervsgrunde.horsens.dk/nova

Leder du efter én eller flere byggegrunde til boliger?

Vi gør det let for dig.

Hvert år byder vi mange nye tilflyttere velkommen til Horsens Kommune. Vi har forskellige byggegrunde fordelt over hele kommunen til salg, men fælles for dem alle er let adgang til natur, lokale fællesskaber og et godt hverdagsliv.

Er du som investor eller privatperson på udkig efter en byggegrund eller en storparcel, står vi altid klar til at hjælpe.

Tag fat i os på bosaetning@horsens.dk med dine overvejelser eller spørgsmål – så hjælper vi dig videre. Du kan også snuse til dine investeringsmuligheder på byggegrunde.horsens.dk.



Byudviklingsprojekter i Horsens

I de seneste 10 år er Horsens vokset med mellem 750 – 1.000 borgere om året, og det har givet os muligheden for at realisere en række større udviklingsprojekter.

Et helt nyt håndværkkollegium har slået dørene op ved siden af det flotte, nye Campus, der siden 2021 er blevet indtaget af tusindvis af studerende fra VIA University College, Erhvervsakademi Dania og Social- og Sundhedsskolen.

Forskønnelsen af midtbyen har ført til masser af liv i gågaden, og på Lilli Gyldenkildes Torv er et helt nyt kvarter blomstret op med nye boliger, butikker, restauranter og p-hus. Seneste etape af havnefornyelsen er godt på vej, ligesom der arbejdes med fritlægning af åen, så der bliver skabt en naturlig forbindelse mellem byen og havnen.

- › Campus og nyt håndværkkollegium
- › Havnen – sidste etape
- › Byfornyelse i Brædstrup
- › Åen tilbage til byen / udvikling af Horsens midtby



VIA University College Campus
Foto: C.F. Møller/Adam Mørk



Håndværk Kollegium
Foto: Kristoffer Kornstrup Gade



Havnen
Foto: Colourbox



Åen tilbage til byen
Visualisering: Team Vandkunsten



Campus med stærkt innovationsmiljø

Horsens er en stærk [uddannelsesby](#), og med åbningen af det nye Campus er positionen blevet styrket yderligere. Det topmoderne Campus udbyder over 30 uddannelser, som er med til at understøtte både det private og offentlige arbejdsmarked som fx bygningskonstruktør, softwareingeniør og sygeplejerske.

På Campus bor uddannelser og forskning side om side med virksomheder og innovative startups. Det 16-etagers høje innovationshus rummer bl.a. [Business Horsens](#), [Construction Center Denmark](#), [Erhvervshus Midtjylland](#) og [Insero](#), som alle er med til at bygge bro mellem erhvervsliv, forskning og studerende.

På Campus er der med støtte fra BRF-Fonden blevet bygget et nyt Håndværkkollegium der skal skabe nye attraktive rammer for faglighed og fællesskab, så Horsens kan fortsætte med at tiltrække de allerbedste hoveder og hænder til erhvervsuddannelserne.





Foto: C.F. Møller/Adam Mørk



Foto: C.F. Møller/Adam Mørk

Det nye Campus er med til at:

- › fremtidssikre Horsens som en stærk uddannelses by
- › forbedre adgangen til kvalificeret arbejdskraft
- › styrke den erhvervsrettede forskning og udvikling
- › binde erhvervsliv og uddannelsesinstitutioner endnu tættere sammen



Havnebyen Horsens

Sidste etape af havnen er under udvikling, men havnen er allerede nu et dejligt sted at bo og drive virksomhed samt et oplagt sted for gåture, motion og vandsport.

Gennem de seneste år er der arbejdet målrettet med at skabe liv på strandparken Langelinie, der i dag er blevet et af de primære offentlige byrum i Horsens.

Den gamle industrihavn er omdannet til en livlig sommeroase, der byder på attraktive boliger, butikker, restauranter, kanaler samt grønne og blå rekreative områder.

Byudvikling i Brædstrup

Brædstrup, Horsens Kommunes næststørste by med 4.000 indbyggere, er inde i en rigtig positiv udvikling med masser af aktivitet og nye borgere. En ambitiøs byfornyelse i et tæt samspil mellem private udviklere og Horsens Kommune har de senere år sikret, at den livlige handelsby også i fremtiden er et attraktivt sted at bo og drive virksomhed.

Flere nye butikker og restauranter har etableret sig i bymidten, hvor det nye banetorv er med til at understrege byens potentiale





Åen tilbage til byen



Horsens Byråd vedtog i 2023 udviklingsplanen for Åkvarteret. Den giver mulighed for at føre åen tilbage til byen. Planen fastlægger de overordnede rammer og ambitioner for området, og peger på, hvordan området i fremtiden skal indrettes i alt fra gadeforløb til pladser, åens udlæg og udseende, klimatilpasning, håndtering af trafik, samt placering af nybyggeri.

Planen forventes realiseret over flere år og vil – ud over kommunalt engagement – i stor grad afhænge af, at private grundejere, udviklere m.fl. byder ind og vil være med.

Siden vedtagelsen er der udarbejdet lokalplaner for blandt andet om-dannelsen af det tidligere rådhus til nyt bibliotek, borgerservice, kontor og hotel. Derudover er der igangsat en større renovering af Rådhuset til et stort grønt byrum. Som en del af det nye Rådhuskvarter, er et nyt seniorbofællesskab og et nyt p-hus på vej, med grønne gårdum og synlig vandhåndtering på terræn, i det tracé, hvor den fremtidige å skal være.

Nørrestrand

– ny bæredygtig bydel i den vilde natur

Med sine 7 km² er Nørrestrand Danmarks største byudviklingsområde og et banebrydende projekt med den vilde natur som nærmeste nabo.

I det byncære naturområde er der plads til 7.000–9.000 nye horsensianere. Almene og private boliger, rækkehuse og etagebyggeri ligger side om side med parcelhuse og bofællesskaber samt institutioner og dagligvarebutikker, som alt sammen danner rammen om et godt hverdagsliv for rigtig mange horsensianere.

De første boligprojekter, detailhandelsbutik mm. er etableret ved Nørrestrand. Udvikling af området fortsætter de kommende år.



Foto: Hanne Nielsen



Visualisering: POLYGON



Infrastruktur og mobilitet

I Horsens arbejder vi målrettet på at gøre det nemmere og hurtigere at komme til og rundt i kommunen. Nu og i de kommende år investerer vi massivt i at skabe bedre infrastruktur til gavn for både borgere og virksomheder.

Bedre infrastruktur skal skabe færre køer og mindske spildtiden på vejene, ligesom den skal være medvirkende til at styrke virksomhedernes vækstmuligheder, en effektiv logistik og at medarbejdere kan komme på arbejde uden at holde i kø.

Med de allerede planlagte projekter og Mobilitetsplan 2035 afsættes der fortsat midler til markante investeringer i ny vej- og stiinfrastruktur samt generelle mobilitetsløsninger med det mål at flere vælger cyklen, offentlig transport eller samkørsel.

Trafik



2026 – 2027

Etablering af ny
forbindelsesvej
fra E45 til Erhvervs-
park VEGA

2026 – 2029

Opgradering af
Ove Jensens Allé

2026 – 2030

Etablering af ny
Ringvej Syd

2026 – 2027

Omlægning af
Langmarksvej

2030 – 2035

Niels Gyldings Gade
omlægges til sti
og rekreativ
forbindelse



Et erhvervsliv i vækst

I Horsens har vi i de sidste år budt velkommen til mange spændende virksomheder – og flere er på vej. Let adgang til E45, arbejdskraft og gode erhvervsvilkår betyder, at flere store erhvervsbyggerier skyder op i Horsens og omegn. Horsens er den kommune i Danmark, hvor der er opført flest kvm erhvervsbyggeri mellem 2022 – 2024.

Det går især stærkt på lager- og logistikfronten, hvor Horsens har udviklet sig til et logistikcentrum i Vestdanmark. REMA 1000 har opført et nyt stort lager, Rhenus Logistics har udvidet markant i flere omgange, ligesom DSV har bygget Europas største logistikcenter med én bruger ved Lund.

Horsens' erhvervsliv er dog meget mere end lager og logistik. I Østbirk har VELUX opført et moderne innovationshus til 500 medarbejdere, som skal være spydspidsen i virksomhedens produktudvikling, Simpson Strong Tie og August Faller har opført et nyt domicil og produktion i Horsens, ligesom Recharge City, Europas første og største parkerings- og lastbilcenter, med hotel, fastfood, fitness mm., er åbnet ved Horsens syd.

Klimaplan

I Horsens arbejder vi målrettet på at sikre vores ambition om at blive en klimaneutral kommune.

Dette gør vi med vores ambitiøse klimaplan, som igennem klimapartnerskaber på seks områder, skal sikre at vi når vores mål.

De seks områder er:

- > Energi
- > Transport
- > Landbrug og arealanvendelse
- > Bæredygtig levevis
- > Klimatilpasning
- > Horsens Kommune som virksomhed

Indenfor hvert område er der besluttet en række konkrete tiltag, der skal sikre en grøn omstilling. Klimaplanen sætter dermed en tydelig retning – og handling på ordene – så vi når vores mål om klimaneutralitet.



Handlingsorienteret erhvervsstrategi

Horsens Kommune er allerede i dag en stærk erhvervs-kommune. Men med vores nye erhvervsstrategi sætter vi endnu mere fart på udviklingen, så vi står stærkere i fremtiden.

Vores strategi er kort, handlingsorienteret og har din virksomhed i centrum. Strategien har to overordnede fokusområder med solide indsatser inden for hvert område.

1

Et godt erhvervsklima for alle:

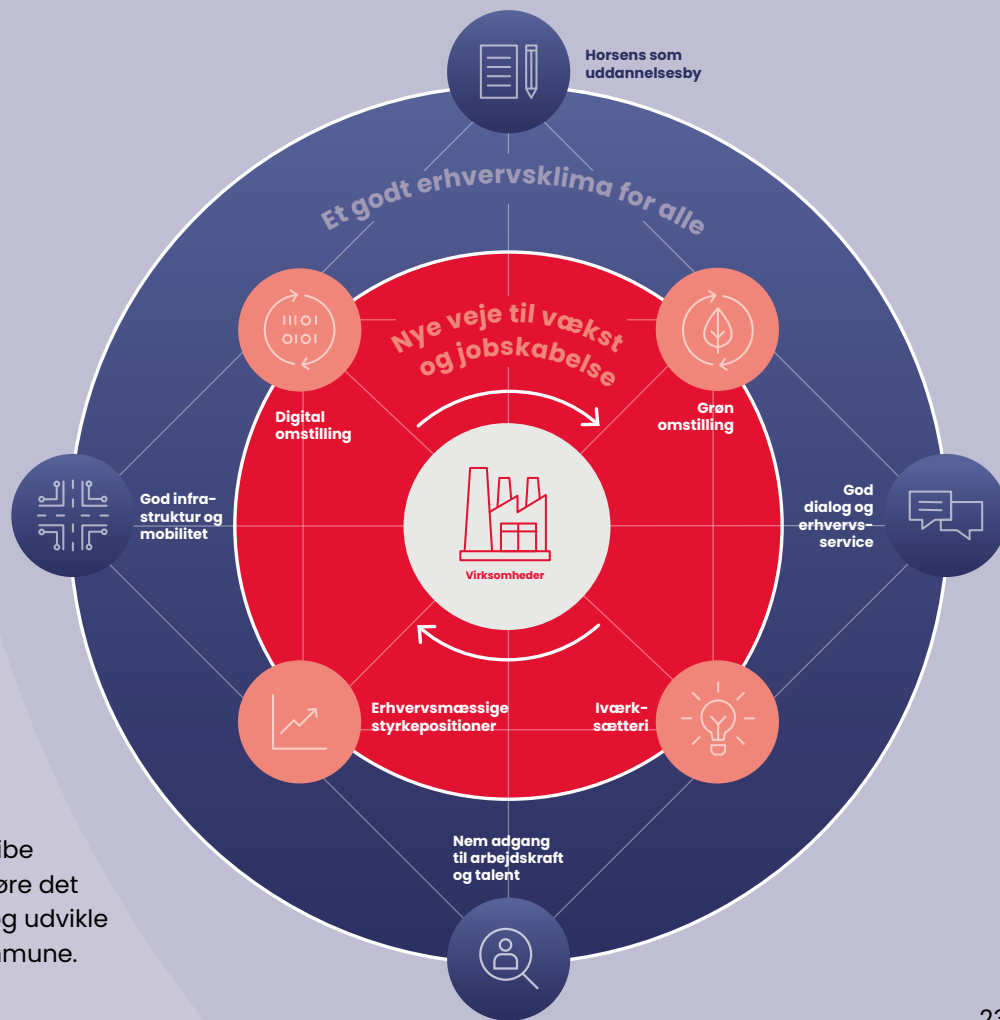
- > God infrastruktur og mobilitet
- > God dialog og erhvervs-service
- > Horsens som uddannelsesby
- > Nem adgang til arbejdskraft og talent

2

Nye veje til vækst og jobskabelse:

- > Digital omstilling
- > Grøn omstilling
- > Iværksætteri
- > Erhvervsmæssige styrkepositioner

En strategi er kun noget værd, hvis den føres ud i livet. Derfor suppleres strategien med årlige erhvervshandleplaner, som indeholder en stribe konkrete initiativer, der skal gøre det endnu bedre at starte, drive og udvikle sin virksomhed i Horsens Kommune.





Stærke handelsbyer

Horsens Kommune vokser og vi investerer massivt i at skabe levende og attraktive midtbyer for både butikker og kunder. Derfor er udvikling detailhandlen i både Brædstrup og Horsens langt mere positiv end i mange andre danske byer. Dette er blevet bemærket af flere nationale og internationale kædebutikker som inden for det seneste år har åbnet nye butikker i Horsens.



Mange butikker

Der er næsten 400 detailhandelsbutikker i Horsens kommune i 2025.



Større butikker

Det samlede bruttoareal til butiksformål i Horsens Kommune er steget med over 50 % siden 2016.



Stigning i omsætning

Omsætningen i kommunens butikker er steget med 9% i perioden 2019 til 2024. I 2024 var detailhandelsomsætningen 5,25 mia. kr.



Handelsbalancen

Handelsbalancen for udvalgsvarer er steget fra 99% i 2019 til 103% i 2024. Det betyder, at butikker med udvalgsvarer i stigende grad tiltrækker kunder fra andre kommuner og at udvalgswareomsætningen i butikkerne i Horsens Kommune i 2024 var 3% højere end det samlede udvalgswareforbrug hos kommunens borgere.



Nye kunder

Horsens Kommune vokser med 750 – 1.000 nye indbyggere hvert år.



Tilfredse kunder

En undersøgelse fra COWI viser at kunderne er meget tilfredse med Horsens midtby og dens muligheder (En tilfredshed på 4,3 af 5).



Høj bykvalitet

Horsens Midtby scorer højt på COWIs bymidtebarometer, der måler bymidte-kvaliteten på parametre som byrum, byliv, butikker, bynatur, bytrafik, bebyggelse og borgernes tilfredshed. Med en score på 79 point ud af 100 opnår Horsens bymidte den højeste score blandt alle danske byer der er blevet vurderet.



En stærk kulturkommune

Horsens har et sprælsk og oplevelsesrigt kulturliv. Kulturtilbuddene spænder bredt – alt lige fra middelalderfestival til koncerter med verdensstjerner kan opleves i Horsens.

I Horsens Kommune arbejder vi for at fremme og understøtte kulturen 365 dage om året. En ny kulturstrategi sætter retning og ambitionen for et kulturliv fyldt med musik, kunst, teater og events for alle.

Hos Platform K og Kulturstationen er kreativiteten i højsæde. Her er der mulighed for workshops, koncerter, events og andre nye oplevelser. Også festivaller og festugen er blevet store trækplastre for Horsens. Middelalderfestival, teaterfestival og Horsens Holder er tilbagevendende begivenheder, som tiltrækker mange gæster hvert år. Sidst men ikke mindst har Horsens også slået sit navn fast på verdensmusikscenen. Her har Horsens nemlig dannet ramme om store koncerter med verdensstjerner som fx Rolling Stones, Madonna, The Weeknd, Bruce Springsteen og Harry Styles.



Foto: Hanne Nielsen



Foto: Lloyd Wakefield



Foto: Flemming Ege



Foto: Jesper Bojelund

Følg os, og bliv klogere på dit lokale erhvervsliv



På erhvervsgrunde.horsens.dk finder du information om alle de attraktive erhvervsarealer, vi har til salg.



På byggegrunde.horsens.dk finder du information om udstykninger med kommunale og private byggegrunde til salg.



Tilmeld dig vores nyhedsbrev, og få vores bedste lokale erhvervs-tips serveret direkte i din indbakke.